



**Правительство
Ростовской области**

Министерство
строительства, архитектуры и
территориального развития
Ростовской области

ул. Социалистическая, 112
г. Ростов-на-Дону, 344050
тел./факс: (863)240-16-84
E-mail: gradar@donpac.ru

Земидову В.М.

Slavain61@bk.ru

копия: Аппарат Правительства
Российской Федерации

Краснопресненская наб. д. 2,
г. Москва, 103274

На № 26.6.1/272 от 14.01.2022
на исх. № П48-9133 от 19.01.2022

Уважаемый Вячеслав Михайлович!

Ваши обращения, поступившие в Правительство Ростовской области, в части обеспечения жилым помещением рассмотрены в министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области. По результатам рассмотрения повторно сообщая следующее.

В соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» граждане, которые были признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий до 01.01.2005 и в настоящее время состоят на учете в органе местного самоуправления по месту жительства, получают за счет средств федерального бюджета меры социальной поддержки при приобретении жилья.

Граждане, вставшие на учет после 01.01.2005, обеспечиваются жильем в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации. Для данной категории граждан такая мера социальной поддержки как обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в настоящее время не предусмотрена.

Мероприятия по приобретению жилья гражданам, вставшим на учет после 01.01.2005, финансируются за счет средств местного бюджета. Обеспечение жильем осуществляется органами местного самоуправления в порядке существующей очередности, не нарушая законных прав граждан, признанных ранее нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Статьей 57 Жилищного кодекса РФ предусмотрено, что вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания, и гражданам, страдающим некоторыми формами хронических заболеваний.

Основания для признания жилого помещения непригодным для проживания установлены Положением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

В соответствии с приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29.11.2012 № 987н, первоочередное право на предоставление жилого помещения предоставляется гражданам, страдающим некоторыми формами хронических заболеваний.

По информации органов местного самоуправления Вы состоите на квартирном учете граждан в качестве нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями в администрации Апаринского сельского поселения Усть-Донецкого района с 17.09.2018 на общих основаниях под номером 93.

Поскольку обеспечение жильем является исключительной компетенцией органов местного самоуправления, обеспечение жильем Вашей семьи будет осуществляться в порядке очередности, не нарушая законных прав граждан, признанных ранее нуждающимися в улучшении жилищных условий.

С целью получения жилого помещения во внеочередном порядке Вам необходимо предоставить в администрацию Апаринского сельского поселения Усть-Донецкого района документы, предусмотренные приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29.11.2012 № 987н или постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

Начальник управления реализации
социальных жилищных программ
министерства строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области



М.В. Кривенков

Шевцова Оксана Александровна
+7 (863) 240-19-24